

Veräußerung eines Wohnblocks in 99636 Ostramondra, Hauptstraße 14a

Die Gemeinde Ostramondra beabsichtigt, den Wohnblock in der Hauptstraße 14a in Ostramondra im Rahmen eines Bewerbungsverfahrens zu veräußern.



Grundstücks- und Gebäudedaten

Eigentümer: Gemeinde Ostramondra
Lage: Hauptstraße 14a, Ostramondra
Gemarkung Ostramondra, Flur 12, Teilfläche aus Flurstück 135

Grundstücksfläche: ca. 890 m²

Mindestgebot: 120.000,00 Euro

Anzahl Wohneinheiten: 5

Wohnflächen:	Wohnung 1	ca. 42 m ²
	Wohnung 2	ca. 38 m ²
	Wohnung 3	ca. 62 m ²
	Wohnung 4	ca. 62 m ²
	Wohnung 5	ca. 62 m ²
	Gesamt:	ca. 266 m ²

Gutachten Verkehrswert: vorhanden

Energieausweis: nicht vorhanden

Mietverhältnisse: Derzeit sind 2 der 5 Wohneinheiten vermietet. Die Gemeinde versucht die Mietverhältnisse zu beenden, ansonsten müssen diese vom Käufer übernommen werden.

Nutzungskonzept: Die Bieter werden gebeten, mit Ihrem Gebot ein Nutzungskonzept für das Gebäude abzugeben.

Die Vermessungs-, Notar- und Verwaltungskosten sind vom Käufer zu tragen.

Bitte richten Sie Ihre Gebote schriftlich in einem verschlossenen Umschlag **bis spätestens zum 15.09.2023, 11:00 Uhr** an:

Gemeinde Ostramondra
c/o Verwaltungsgemeinschaft Köllda
Fachbereich Bau und Planung
Markt 24
99625 Köllda

Der verschlossene Umschlag ist gut sichtbar mit folgendem Vermerk zu versehen:

„Bitte nicht öffnen- Bewerbung Wohnblock Hauptstraße 14a Ostramondra“

Die Gebotseröffnung erfolgt im Anschluss an die Gebotsfrist. Bieter die den Zuschlag nicht erhalten, werden nicht gesondert benachrichtigt.

Die Entscheidung über den Verkauf trifft der Gemeinderat der Gemeinde Ostramondra. Es besteht keine Pflicht, an einen bestimmten Bieter zu verkaufen.

Für Auskünfte zur Ausschreibung steht der Fachbereich Bau und Planung der Verwaltungsgemeinschaft Köllda zur Verfügung. Ansprechpartner ist Herr Zeimer, Telefon 03635 450104.